

TERMO DE CREDENCIAMENTO DO DISTRIBUIDOR OU INSTITUIÇÃO INTEGRANTE DO SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO				
Número do Termo de Análise de Credenciamento		0012		
Número do Processo (Nº protocolo ou processo)		2024-F50C2		
I - DO REGIME PRÓPRIO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL – RPPS				
Ente Federativo	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		CNPJ	27.080.530/0001-43
Unidade Gestora do RPPS	INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		CNPJ	29.986.312/0001-06
II- DA INSTITUIÇÃO A SER CREDENCIADA				
Razão Social	TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA		CNPJ	03.751.794/0001-13
Endereço	RUA JOAQUIM FLORIANO, 100 - 5º ANDAR, ITAIM BIBI, SÃO PAULO - SP - CEP 04534-000		Data Constituição	13/04/2000
E-mail (s)	cadastro@terrainvestimentos.com.br		Telefone (s)	11.3165-6075
Data do registro na CVM	01/07/2015	Categoria (s)	CUSTODIANTE DE VALORES MOBILIÁRIOS	
Controlador/ Grupo Econômico				CNPJ
Principais contatos com RPPS		Cargo	E-mail	Telefone
LUIZ HENRIQUE DE ABREU LOPES			luis.lopez@terrainvestimentos.com.br	11.3165-6000
A instituição está livre de registros de suspensão ou inabilitação pela CVM, BACEN ou outro órgão competente?		Sim	X	Não
A instituição detém elevado padrão ético de conduta nas operações realizadas no mercado financeiro e não possui restrições que, a critério da CVM, do Banco Central do Brasil ou de outros órgãos competentes, desaconselhem um relacionamento seguro?		Sim	X	Não
Os profissionais diretamente relacionados à gestão de ativos de terceiros da instituição possuem experiência mínima de 5 (cinco) anos na atividade?		Sim	X	Não
A instituição e seus principais controladores possuem adequado histórico de atuação no mercado financeiro?		Sim	X	Não
A instituição está alinhada aos objetivos do RPPS quanto à independência na prestação dos serviços e ausência de potenciais conflitos de interesse nos termos do art. 24 da Resolução CMN nº 4.963/2021?		Sim	X	Não
Documentos disponibilizados em site	Sim	X	Não	Página Internet
		www.terrainvestimentos.com.br		
III - DOS FUNDOS DE INVESTIMENTO DISTRIBUÍDOS PELA INSTITUIÇÃO				
Nome do(s) Fundo(s) de Investimento(s):	CNPJ do Fundo	Classificação Resolução CMN	Data Início Do Fundo	
V8 CASH FIC FI RENDA FIXA	30.509.221/0001-50	Não se aplica	mai/19	
V8 CASH PLATINUM FIC FI RENDA FIXA CP	42.774.627/0001-40	Não se aplica	mar/22	
V8 VANQUISH TERMO FI RENDA FIXA	36.017.289/0001-07	Não se aplica	jul/20	
FATOR VERITA	11.664.201/0001-00	Não se aplica	jan/11	
FATOR AÇÕES FIC FIA	11.186.674/0001-49	Não se aplica	out/09	
VOKIN GBV ACONCÁGUA 30 FIC FIA	22.041.216/0001-38	Não se aplica	ago/15	
ARTESANAL CP FIC FIM	20.441.301/0001-68	Não se aplica	jul/14	
Outro(s) Tipo(s) de Ativo(s)/Produto(s)				
IV - DOS CONTRATOS DE DISTRIBUIÇÃO RELATIVOS AOS FUNDOS DE INVESTIMENTOS E PRODUTOS RELACIONADOS				
Nome/Razão Social	CNPJ do Fundo	Possui Contrato Registrado na CVM? (Sim/Não)	Data do Instrumento Contratual	
V8 CASH FIC FI RENDA FIXA	30.509.221/0001-50	SIM	03/09/2019	
V8 CASH PLATINUM FIC FI RENDA FIXA CP	42.774.627/0001-40	SIM	12/05/2023	
V8 VANQUISH TERMO FI RENDA FIXA	36.017.289/0001-07	SIM	19/08/2020	
FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	11.664.201/0001-00	FUNDO IMOBILIÁRIO	NEGOCIADO EM BOLSA	
FATOR AÇÕES FIC FIA	11.186.674/0001-49	SIM	18/09/2022	
VOKIN GBV ACONCÁGUA MASTER LONG ONLY FIA	22.041.216/0001-38	SIM	15/12/2023	
ARTESANAL CP FIC FIM	20.441.301/0001-68	SIM	17/01/2023	
V - INFORMAÇÕES SOBRE A POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO (FORMA DE REMUNERAÇÃO DOS DISTRIBUIDORES, RELAÇÃO ENTRE DISTRIBUIDORES E A INSTITUIÇÃO, CONCENTRAÇÃO DE FUNDOS SOB ADMINISTRAÇÃO/GESTÃO E DISTRIBUIDORES):				
Conforme anexo Remuneração dos Distribuidores_RegimeAAI.pdf				
VI - DA ANÁLISE DA INSTITUIÇÃO OBJETO DE CREDENCIAMENTO				
Estrutura da Instituição	SEGUE ORGANOGRAMA EM ANEXO (Organograma Funcional Terra 2022.pdf)			
Segregação de Atividades	As áreas operacionais, de BackOffice, Distribuição, Tesouraria, Administração Fiduciária e demais áreas da instituição são devidamente segregadas por meio de restrição e controles de acesso. A instituição possui uma Matriz de Segregação de Funções que possui processos físicos e lógicos e é atualizada anualmente.			
Qualificação do corpo técnico	Em anexo CVs dos Diretores (Mini_Currículo Diretores_2022.pdf)			
Histórico e experiência de atuação	<p>Em 2003, adquiriu junto à Bolsa de Mercadorias & Futuros – BM&FBOVESPA, o título de Corretora de Mercadorias Plena, o qual a habilitou a operar em todos os Mercados dessa Bolsa. Naquele ano, a Terra Investimentos se consolidou como uma das líderes incontestáveis no mercado de intermediação entre as três das mais importantes commodities do Brasil (café, açúcar e álcool). No maior mercado agrícola da BM&FBOVESPA, o café, a Corretora ocuparam o primeiro lugar no ranking mensal algumas vezes, superando Corretoras com tradição de mais de 20 anos nesse mercado, participou também de forma importante em outros mercados futuros agrícolas (milho e boi gordo).</p> <p>Em 2010, houve uma reestruturação societária na Corretora, com a saída de todos os antigos sócios e a entrada de um grupo com negócios em vários Estados do país, com ênfase no mercado imobiliário. Esse foi um marco para o início de uma nova fase na Corretora com foco na excelência das atividades exercidas e no investimento contínuo em pessoas e infraestrutura, objetivando consolidar-se cada vez mais, como a Corretora líder nas negociações de futuros agrícolas na BM&FBOVESPA. Em 2015 expandiu seu horizonte de atuação ao se tornar uma Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários – DTVM, buscando estar entre as três maiores corretoras de varejo do Brasil em 5 anos, criou as áreas de distribuição de produtos de renda fixa e fundos de investimentos, mesa de títulos públicos, Mesa Bovespa Private/PF e Institucional, Varejo eletrônico e a Mesa de HFT.</p> <p>Em junho de 2016, a Terra Investimentos conquistou o selo de Qualificação Operacional Execution Broker da (antiga) Bm&fBovespa (atual) [B]³ S.A, Brasil, Bolsa, Balcão e o CETIP Certificada da CETIP</p> <p>Em 2017 abrimos a Filial no Rio de Janeiro com foco no atendimento à clientes Institucionais e ampliamos nossa participação na Coordenação de Ofertas Estruturadas como CRI's, CRA's e Debêntures.</p> <p>Em 2018 Desenvolvimento da área de Serviços Fiduciários (administração, custódia e escrituração). Destaque em coordenação líder de ofertas públicas e privadas.</p> <p>Em 2019 consolidação de todas as áreas e busca de novas frentes de negócios.</p> <p>Em 2020 lançamento do novo site, reforma e expansão dos escritórios em São Paulo e Rio de Janeiro.</p> <p>Em 2021 Lançamento da Terra Seguros, Inauguração da filial Londrina e Lançamento do portal White Label.</p> <p>Em 2022 Lançamento da Terra Gestora e reforço da área Institucional</p> <p>Em 2023 lançamento da Terra Câmbio e habilitação para Coordenação de Ofertas Públicas</p>			

Principais Categorias e Fundos ofertados	FIDC, Fundos Multimercado, Cambiais, Renda Fixa, Ações e DI.
Verificação de informações sobre conduta nas operações realizadas no mercado financeiro e restrições que desaconselham um relacionamento seguro	Todas as condutas das operações são realizadas mediante a Política de Compliance e PLD, que caso tenha alguma restrição, são direcionadas ao Comitê de Compliance.
Regularidade Fiscal e Previdenciária	CERTIDÕES encaminhadas em anexo
Volume de ativos sob sua gestão	R\$ 4 bi, conforme QDD de Serviços Qualificados; Anexo II.
Outros critérios de análise	N/A

VII - DO PARECER FINAL SOBRE A INSTITUIÇÃO

Originária do agronegócio, há 23 anos no mercado, oferecendo opções de investimento e soluções financeiras, a Terra Investimentos esteve na lista de Dealers do Tesouro Nacional no período anterior ao atual (10/08/2023 a 31/01/2024) e pode ser uma boa opção na diversificação do processos de aquisição de títulos públicos.

Diante do exposto aqui e das informações e documentos fornecidos, opinamos pela efetivação do credenciamento desta instituição financeira para prestar o **serviço de intermediação nas operações com títulos públicos federais** a serem investidos pelo IPAJM.

Local:	Vitória	Data	30/7/2024
VIII - DOS RESPONSÁVEIS PELO CREDENCIAMENTO:	Cargo	CPF	Assinatura
Gilberto de Souza Tulli	Diretor de Investimentos		

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

GILBERTO DE SOUZA TULLI
DIRETOR SETORIAL
DIN - IPAJM - GOVES
assinado em 27/08/2024 17:39:18 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 27/08/2024 17:39:18 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por GILBERTO DE SOUZA TULLI (DIRETOR SETORIAL - DIN - IPAJM - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2024-C94QNR>